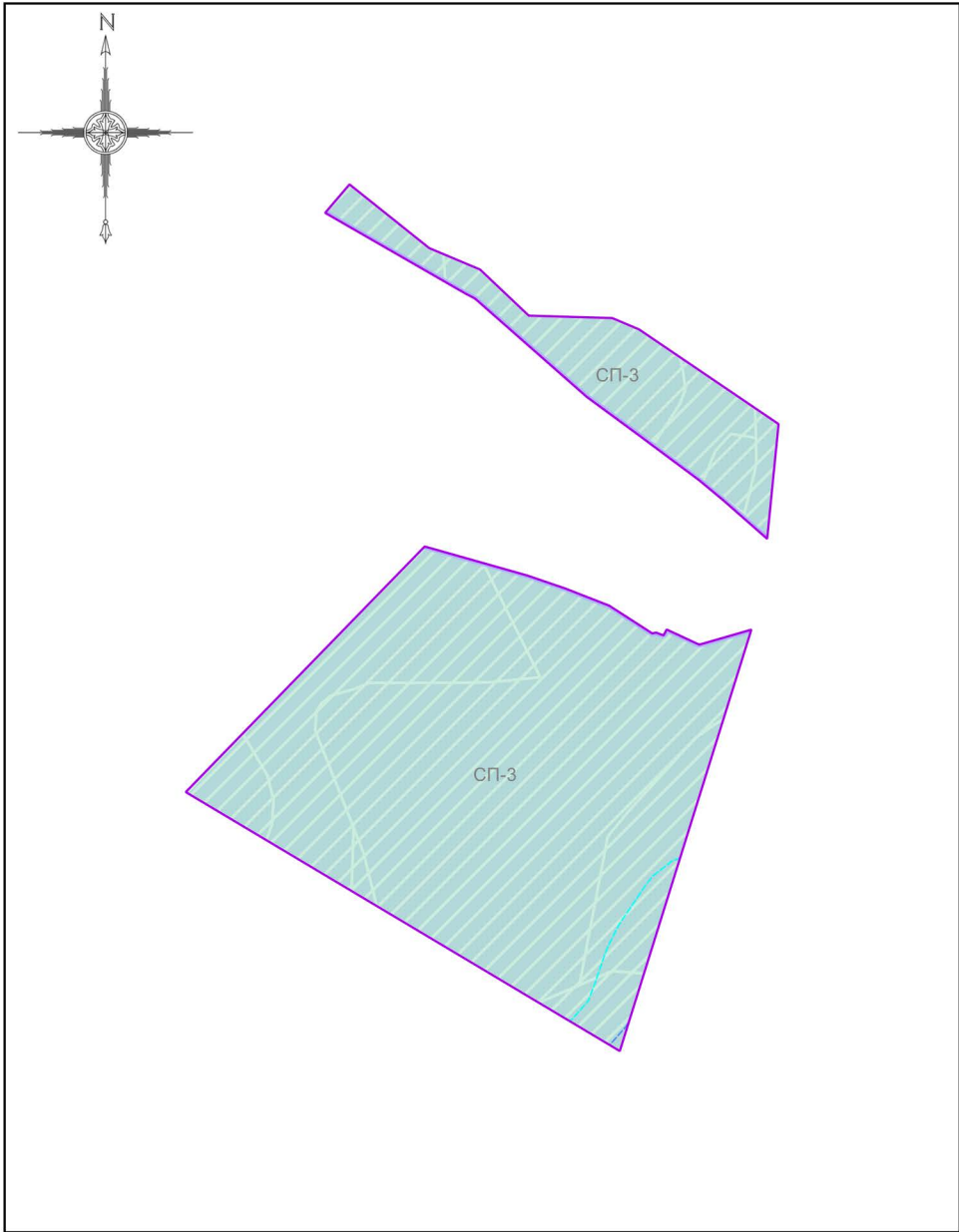


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) РАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ 50:23:0000000:165486 И

50:23:0000000:165478

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ (ПО СВЕДЕНИЯМ ИСОГД МО)



Условные обозначения:

Границы

- Разработки
- Населённых пунктов
- Земельных участков (по данным ЕГРН)
- Территориальных зон

Территории

- Территории пересечения земель лесного фонда (по сведениям государственного лесного реестра) с границами земельных участков, сведения о местоположении которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – «территория пересечения»). В отношении земельного участка, полностью или частично расположенного в границах «территории пересечения», применяются градостроительные регламенты соответствующей территориальной зоны в случаях:
 - наличия судебного акта, вступившего в законную силу, в отношении земельного участка, подтверждающего законность возникновения прав на такой земельный участок;
 - отсутствия в границах земельного участка территорий лесничеств (по данным Единого государственного реестра недвижимости);
 - наличия распоряжения Правительства Московской области об утверждении предложений относительно местоположения границ населенного пункта образуемых из лесного поселка;
 - наличия Акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра, утвержденного Комитетом лесного хозяйства Московской области, или предоставления Комитетом лесного хозяйства Московской области информации, что земельный участок не пересекает границы государственного лесного фонда.

Территориальные зоны

- СП-3 - Зона иного специального назначения

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса

Подписи территориальных зон

СП-3 - Виды территориальных зон

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание от 02.06.2025 № 834.4			
И.о. директора	Н.Н. Зыкова			Московская область, Раменский муниципальный округ			
Руководитель мастерской № 2	Д.М. Пападопулос						
Нач. отд. № 1 маст. № 2	Д.А. Косенко						
ГИП отд. № 1 маст. № 2	Г.Г. Юрин			Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Раменского муниципального округа Московской области применительно к земельным участкам 50:23:0000000:165486 и 50:23:0000000:165478	Стадия	Лист	Листов
ГИП отд. № 1 маст. № 2	В.Ю. Парамонов				ГД	2.1	4
Глав. спец. отд. №1 маст. № 7	А.В. Склярова				НИ и ПИ градостроительства ГАОУ МО «НИИПИ градостроительства»		
Проверил	Д.М. Пападопулос						